



# Den Hof in fremde Hände?



Dipl.-Ing. agr. Christian Vieth ist wissenschaftlicher Mitarbeiter der Uni Kassel-Witzenhausen.

haben, aber denen es wichtig ist, dass der Hof erhalten wird und die eine Lösung außerhalb der Familie suchen. Auf den Seminaren nehmen auf der anderen Seite junge Menschen teil, die gerne in die Landwirtschaft einsteigen möchten, aber keinen Hof erben.

**WOCHENBLATT: In über 90 % wird der Hof heute an den Sohn oder die Tochter, manchmal an einen Neffen abgegeben. Sie werben für die Übertragung auch an Fremde ...**

**VIETH:** Nur noch bei einem Drittel aller Betriebe ist die Hofnachfolge heute gesichert. Oft ist es so, dass die Kinder der Landwirte studieren und ihre eigenen Berufswünsche erfüllen. Auf der anderen Seite gibt es Betriebe, die aus wirtschaftlichen Gründen auslaufen, weil etwa lange Zeit nichts mehr investiert wurde. Doch unabhängig davon wächst die Zahl jener Betriebe, die wirtschaftlich gut dastehen und eine außerfamiliäre Hofnachfolge suchen. Die Bauern möchten ihren Hof als Einheit erhalten, sie wollen ihr Land nicht verpachten oder verkaufen.

**WOCHENBLATT: Welche Bedingungen sollten vorliegen, damit**

**eine Hofübertragung auf Fremde klappt? Wer sollte besser die Finger davonlassen?**

**VIETH:** Es gibt da kaum Unterschiede zur innerfamiliären Hofübergabe. Für eine Übergabe an Fremde können Sie ebenso einen Hofübergabevertrag abschließen, der die Aspekte wie Altenteil, Wohnen, Versorgung etc. regelt. Die deutlichste Unterscheidung ist die Form der Vermögensübergabe; diese findet eben nicht an familiäre Nachfolger statt, sondern an Dritte. Dazu müssen die Altenteiler zu 100 % stehen, ein Zögern oder Unentschlossenheit führt nach unserer Erfahrung nur zur Problemen. Wichtig ist auch dies: Alle Betroffenen (die Kinder, aber auch die vielleicht noch lebenden Eltern der Altenteiler) müssen früh informiert und einbezogen werden. Entscheiden darf und muss aber die Eigentümergeneration.

**WOCHENBLATT: Junge Leute ohne Hof besitzen oft viel Idealismus, aber wenig Kapital. Werden Existenzgründer gefördert? Wo können sie sich informieren?**

**VIETH:** Wenig Kapital ist nicht ausschlaggebend für den Erfolg oder das Scheitern einer Hofüber-

gabe. Häufig werden in Zusammenarbeit mit den Banken Lösungen gefunden, wie eine Finanzierung etwa für den Kauf einer Hofstelle realisiert werden kann. Den Existenzgründern stehen alle Fördermöglichkeiten offen, die das Agrarinvestitionsförderungsprogramm (AFP) und die Diversifizierungsförderung bieten. Eine Fördermöglichkeit besteht auch, indem das zuständige Bundesland eine Bürgschaft übernimmt. Was wir vermissen, ist eine Übernahme von Beratungskosten oder eine einmalige Niederlassungsprämie. Hier gibt es gute Beispiele aus der gewerblichen Wirtschaft oder dem Handwerk, die landwirtschaftlichen Existenzgründern nicht zur Verfügung stehen, aber entsprechend wirkungsvoll und wichtig sind.

Informieren können sich Hofgründer und Hofabgeber unter anderem im Internet: [www.hofgruender.de](http://www.hofgruender.de). Hier gibt es viele Ratschläge zur Hofübergabe (inner- und außerfamiliär) und zu Existenzgründungen. Daneben werden regelmäßig Hofübergabeseminare angeboten. Gute Hinweise findet man in Broschüren (etwa der Zukunftsstiftung Landwirtschaft oder vom aid-infodienst) sowie in Artikeln der Fachpresse. Im Einzelfall können und sollten sich Landwirte auch von ihren vertrauten Organisationen beraten lassen (Landwirtschaftskammer, WLW-Geschäftsstelle, Steuerberater). As






**WOCHENBLATT: Herr Vieth, Sie beschäftigen sich seit Jahren mit dem Thema Hofabgabe. Vom 12. bis 14. März wird in der Akademie Klausenhof ein Seminar zu dem Thema angeboten. Für wen lohnt der Besuch?**

**VIETH:** Der Besuch lohnt sich für alle, die unmittelbar von einer Hofübergabe betroffen sind oder eine solche planen. Dabei sprechen wir „Altenteiler“ ebenso an wie die junge Generation. Am schönsten ist es, wenn Abgebende und Übernehmer gemeinsam am Seminar teilnehmen können. Zudem sprechen wir gerade die Bäuerinnen und Bauern an, die keine Nachfolger innerhalb der Familie

Immer da, immer nah. **PROVINZIAL** Die Versicherung der Sparkassen  zuverlässig wie ein Schutzengel


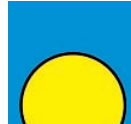




## So wird das Wetter in Westfalen-Lippe

(Ausgegeben am Dienstag, dem 16. Februar 2010)

 4° 0°	 4° 0°	 4° -2°	 5° 0°	 6° 2°
FREITAG 19.2.	SAMSTAG 20.2.	SONNTAG 21.2.	MONTAG 22.2.	DIENSTAG 23.2.

Nachdem sich die Wetterlage nun großräumig umgestellt hat, wird besonders in höheren Luftschichten allmählich mildere Luft aus Südwesten bis Süden herangelenkt. Diese tut sich jedoch schwer, die am Boden liegende Kaltluft zu verdrängen. Atlantische Tiefausläufer sorgen für wechselhaftes Wetter. Am Freitag scheint lediglich in Ostwestfalen etwas Sonne. Sonst ist es meist stark bewölkt, und zeitweise regnet es bis in höhere Lagen. Nachts lockern die Wolken zeitweise auf. Ab Samstag ist es teils neblig-trüb, teils wechselnd bewölkt mit gelegentlichen Aufheiterungen. Je nach Tageszeit und Höhenlage regnet oder schneit es. Dabei wird es allmählich milder. Die Tagestemperaturen liegen dann im einstelligen Plusbereich. Verbreitet ist nachts aber weiterhin mit leichtem Frost bis -3 °C zu rechnen. Abgesehen von ein paar vorwitzigen Schneeglöckchen hat die Pflanzenwelt bis jetzt ihre Winterruhe eingehalten und kommt jetzt langsam zum Erwachen. Der Schnee taut nun nach und nach weg, und der Frost verschwindet allmählich aus den Böden. Dennoch kann noch keine Gülle ausgebracht werden, da die Böden mit Wasser gesättigt bzw. übersättigt und daher nicht aufnahmefähig sind.

Herausgeber: Deutscher Wetterdienst, **Tel.-Wetter (09001) 11 54 19**  
(CT, 0,62 €/Min. aus dem deutschen Festnetz, ggf. abweichende Preise aus den Mobilfunknetzen)

<b>21. Februar</b>	 Sonnenaufgang: 7.36 Uhr Sonnenuntergang: 17.37 Uhr	 Mondaufgang: 7.42 Uhr Monduntergang: 19.26 Uhr	<b>Mondphasen</b>	 Erstes Viertel 22. Februar	 Vollmond 28. Februar	 Letztes Viertel 7. März	 Neumond 15. März
--------------------	---	---	-------------------	---	---	--	---